

**ACUERDO N° 16**  
17 de agosto de 2020

**“POR EL CUAL SE ACTUALIZA Y MODIFICA EL ACUERDO 03-2020 ESTATUTOS DE LA EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE”**

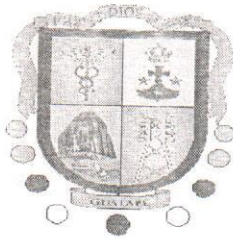
El Honorable Concejo Municipal de Guatapé, Antioquia, en uso de sus facultades constitucionales y legales en especial las conferidas por el artículo 313 numeral 3 de la Constitución Política de Colombia, las Leyes 80 de 1993 artículo 41, 136 de 1994, 358 de 1997, 819 de 2003, 1551 de 2012,

**ACUERDA:**

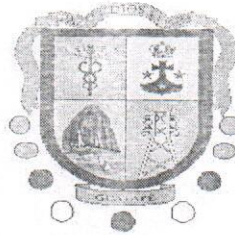
**ARTÍCULO 1.-** Modifíquese el artículo 5 del acuerdo 03-2020 adicionando las siguientes funciones, quedando así:

**Artículo 5.- Funciones.** La EAG tendrá las siguientes funciones:

- 1- Promover y ejecutar mediante convenios y contratos la gestión, estructuración y ejecución de proyectos y planes de interés municipal, regional, nacional e internacional.
- 2- Promocionar, desarrollar y gerenciar, proyectos urbanísticos e inmobiliarios urbanos y rurales integrales y complementarios.
- 3- Proponer, promover y ejecutar las políticas de desarrollo que se le asignen y que tengan relación con proyectos de interés municipal, regional, nacional e internacional.

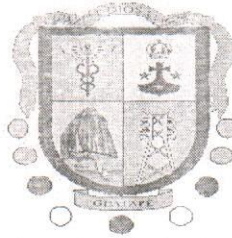


- 4- Administrar los bienes que se le entreguen a cualquier título; celebrar los contratos necesarios para el cabal cumplimiento de su objeto social.
- 5- Comercializar servicios técnicos que tengan relación con proyectos urbanos, rurales, inmobiliarios, técnicos, productivos, procedimentales, estructurales, estudios técnicos de pre-factibilidad, diseños urbanos y complementarios.
- 6- Asesorías en derecho inmobiliario, elaboración de instrumentos de actuación del Plan de Ordenamiento Territorial como planes parciales o planes especiales proyectos, estudios y asesorías generales en el marco de su objeto social (financieras, jurídicas, técnicas, de gestión de calidad, tributarios, entre otras).
- 7- Celebrar convenios interadministrativos para el desarrollo de su objeto social.
- 8- Explotación económica de sus bienes y propiedades, al igual que los bienes y propiedades que se reciban a cualquier título o por intermedio de un contrato de administración.
- 9- Adelantar procesos de gestión de vivienda, promoción, construcción, administración, enajenación, desarrollo, mantenimiento, adquisición, valorización, titularización, legalización, integración y reajuste de predios.
- 10- Proyectos de infraestructura vial como puentes, malla vial, pavimentos, que garanticen la movilización, componentes arquitectónicos, paisajísticos, espacio público, gestión social, medio ambiente, mantenimiento y rehabilitación, plazoletas, alamedas, paseos, entre otros y, demás actividades conexas y relacionadas con su objeto social.
- 11- Adquirir, toda clase de operaciones de crédito que le permita obtener fondos u otros activos necesarios para desarrollo de la empresa.



- 12- Contratar con terceros el estudio, ejecución y desarrollo de proyectos previamente adjudicados a la empresa.
- 13- Construir compañías filiales o fundaciones para el establecimiento y explotación de la empresa. Así, podrá hacer aportes en dinero, especie o en servicios a esas empresas, enajenar sus cuotas, derechos o acciones en ellas, fusionarse con tales empresas o absorberlas.
- 14- Adquirir derechos de propiedad industrial y adquirir u otorgar concesiones para su explotación y, en general, celebrar y ejecutar toda clase de contratos, actos u operaciones sobre bienes muebles o inmuebles, de carácter civil o comercial y, todas aquellas que tengan como finalidad ejercer los derechos y cumplir las obligaciones legales o convencionales derivadas de la existencia y de las actividades desarrolladas por las compañías y las demás funciones derivadas de la ejecución de su objeto Económico.
- 15- Ejecutar planes, programas y proyectos de carácter tecnológico, de seguridad, archivísticos y de acceso a la informática.
- 16- Ejecutar planes, programas y proyectos, tendientes a fortalecer las actividades culturales, de recreación, deportivas, educativas y turísticas.
- 17- Fomentar todo tipo de economía solidaria y familiar y ejecutar proyectos que contribuyan a la generación de empleo.
- 18- Prestar el servicio de transporte terrestre y fluvial.
- 19- Actuar como banco de tierras
- 20- Administrar los recursos provenientes de cualquier tipo de recaudo que sea encomendado.





21- Ejecutar la operación logística de cualquier tipo de evento que contribuya al desarrollo municipal, regional o nacional.

22- Ejecutar acciones, planes, programas o proyectos de infraestructura para la seguridad, centros de monitoreo y control, nuevas tecnologías en seguridad, sistemas de seguridad flexible y escalables, cámaras de seguridad y planes integrales de seguridad y convivencia ciudadana.

23- Interventorías técnicas, administrativas y financieras.

24- Medio ambiente.

25- Proyectos de infraestructura turística, educativa, cultural y deportiva, acueducto y alcantarillado y demás actividades conexas y relacionadas con su objeto social.

26- Mantenimiento, expansión y reposición de alumbrado público.

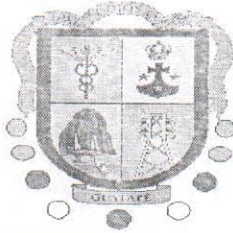
27- Realizar el suministro de todo tipo de bienes y prestar todo tipo de servicios.

**PARÁGRAFO:** La sostenibilidad de la empresa EAG debe estar reflejada en las actividades anteriormente descritas con los componentes Ambiental y Social.

**ARTÍCULO 2** - Modifíquese el artículo 12 del acuerdo 03-2020, el cual quedara así:

Artículo 12.- Junta Directiva. La EAG tendrá una Junta Directiva integrada por tres (3) miembros, la cual será presidida por el alcalde del Municipio de Guatapé o su delegado, compuesta de la siguiente forma:

- a) El Alcalde Municipal o su delegado, quien la presidirá.
- b) El Secretario de Hacienda.
- c) Un (01) representante del sector productivo del Municipio designado por el alcalde.



**PARÁGRAFO PRIMERO:** Los miembros de la junta directiva no recibirán ninguna remuneración por el desempeño de su cargo, asistencia a reuniones, o cualquier otra actividad que desempeñen en razón de su encargo.

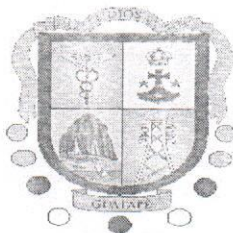
**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El período de los integrantes de la junta será indefinido, pues lo ejercerán mientras estén sus integrantes en el ejercicio de sus cargos en la administración municipal de Guatapé. En el caso del representante del sector productivo, ejercerá mientras no sea reemplazado por voluntad del Alcalde Municipal.

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,**

Dado en el salón de sesiones del Honorable Concejo Municipal de Guatapé - Antioquia, después de haber sido aprobado, a los diecisiete (17) días del mes de agosto de dos mil veinte (2020).

  
**LEIDY JOHANA GALLEGO**  
Presidenta del Concejo

  
**LINA MARIA GOMEZ**  
Secretaria



**LA SECRETARIA DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE GUATAPE –  
ANTIOQUIA**

**HACE CONSTAR:**

Que el Acuerdo N° 16 del 17 de agosto de 2020 **“POR EL CUAL SE ACTUALIZA Y MODIFICA EL ACUERDO 03-2020 ESTATUTOS DE LA EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE”**, fue debatido por esta corporación en sesiones ordinarias en las siguientes fechas:

- Primer debate (Comisión Tercera: Gobierno, Administrativa, de Bienes, Temas, Contratación, Convenios y Alianzas): 11 de agosto de 2020.
- Segundo debate (Sesión plenaria): 17 de agosto de 2020.

Se remite el presente Acuerdo al Despacho del Alcalde Municipal, para que se surtan los trámites de sanción pertinentes.

Dada en el Salón de Sesiones del Honorable Concejo Municipal a los diecisiete (17) días del mes de agosto de dos mil veinte (2020).

**LINA MARIA GOMEZ**  
Secretaria  
Concejo Municipal





Nit: 811039213-3

ASOCIACION COMITÉ ÉTICO CULTURAL MUNICIPAL  
DE GUATAPÉ.

NIT: 811039213-3  
PEÑON DE GUATAPE CULTURAL  
97.6 F.M STEREO



Guatapé, 21 de agosto de 2020

LA ASOCIACIÓN COMITÉ ÉTICO CULTURAL MUNICIPAL DE GUATAPÉ, dando cumplimiento al Artículo 37 del Decreto 2681 de 1993, por medio del cual se establece la Publicación de los contratos en el Municipio de Guatapé.

### CERTIFICA

Que a través de la Emisora Peñón de Guatapé Cultural El Concejo Municipal de Guatapé, publico el acuerdo Nro. **16 de 2020 "POR EL CUAL SE ACTUALIZA Y MODIFICA EL ACUERDO 03-2020 ESTATUTOS DE LA EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE"** Fue publicado en este medio radial el 21 de agosto del presente año.

Para constancia firma,



**WILSON URIEL JIMÉNEZ ALZATE**  
Gerente y Representante Legal ACEC

---

Asociación Comité Ético Cultural Municipal de Guatapé  
Cra 29 Cl 30-42 interior 103, Plazoleta del Zócalo. Teléfonos 8 61 04 91 Celular 311 315 55 03  
E-mail: penondeguatape@gmail.com  
"NUESTRA VOZ, NUESTRA RADIO"





Nit: 811039213-3

ASOCIACION COMITÉ ÉTICO CULTURAL MUNICIPAL  
DE GUATAPÉ.  
NIT: 811039213-3  
PEÑON DE GUATAPE CULTURAL  
97.6 F.M STEREO



Guatapé, 31 de agosto de 2020

LA ASOCIACIÓN COMITÉ ÉTICO CULTURAL MUNICIPAL DE GUATAPÉ, dando cumplimiento al Artículo 37 del Decreto 2681 de 1993, por medio del cual se establece la Publicación de los contratos en el Municipio de Guatapé.

### CERTIFICA

Que a través de la Emisora Peñón de Guatapé Cultural El Concejo Municipal de Guatapé, publico el acuerdo Nro. **17 de 2020 "POR EL CUAL SE FACULTA AL ALCALDE MUNICIPAL PARA LA ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE SEAN DADOS DE BAJA POR INSERVIBLES, OBSOLETOS O QUE NO RESULTEN ÚTILES PARA LA ENTIDAD"** Fue publicado en este medio radial el 31 de agosto del presente año.

Para constancia firma,



**WILSON URIEL JIMÉNEZ ALZATE**  
Gerente y Representante Legal ACEC

---

Asociación Comité Ético Cultural Municipal de Guatapé  
Cra 29 Cl 30-42 interior 103, Plazoleta del Zócalo. Teléfonos 8 61 04 91 Celular 311 315 55 03  
E-mail: penondeguatape@gmail.com  
"NUESTRA VOZ, NUESTRA RADIO"



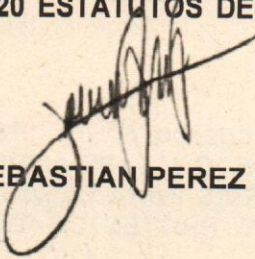
---

**REPÚBLICA DE COLOMBIA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA,  
MUNICIPIO DE GUATAPÉ**

Guatapé, 21 de agosto de 2020

**Publíquese y Ejecútese el Acuerdo N° 16 “POR EL CUAL SE AUTORIZA Y MODIFICA EL ACUERDO 03-2020 ESTATUTOS DE LA EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ”**

EL ALCALDE,

  
**JUAN SEBASTIAN PEREZ FLOREZ**

CONSTANCIA: El presente Acuerdo distinguido con el número cuatro (16) fue recibido en la fecha, Guatapé, el dieciocho (18) de agosto de dos mil veinte (2020).

  
**JUAN SEBASTIAN PEREZ FLOREZ**  
Alcalde Municipal

**ALCALDÍA MUNICIPAL DE GUATAPÉ, ANTIOQUIA**


En tres (3) ejemplares envíese a la División Jurídica de la Gobernación del Departamento de Antioquia para su revisión.

CÚMPLASE,

  
**JUAN SEBASTIAN PEREZ FLOREZ**  
Alcalde Municipal

**CONSTANCIA:**

El presente Acuerdo fue publicado en la Emisora Local de Guatapé, el veintiuno (21) de agosto del año dos mil veinte (2020).

  
**JUAN SEBASTIAN PEREZ FLOREZ**  
Alcalde Municipal

---