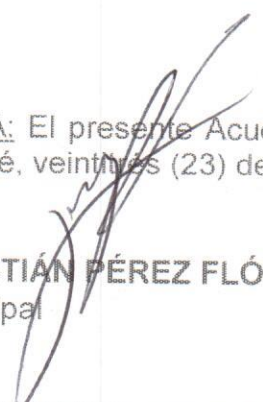

REPÚBLICA DE COLOMBIA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA,
MUNICIPIO DE GUATAPÉ

Guatapé, 23 de Agosto de 2022

Publíquese y Ejecútese el Acuerdo N° 11: "POR EL CUAL SE LE CONCEDEN UNAS AUTORIZACIONES AL ALCALDE MUNICIPAL DE GUATAPÉ, PARA LA ENAJENACIÓN DE UN PRESIO DE 13.39 METROS A TITULO ONEROSO Y DECLARAR DE UTILIDAD PÚBLICA E INTERES SOCIAL EL PREDIO RESTANTE"
EL ALCALDE,



JUAN SEBASTIÁN PÉREZ FLÓREZ



CONSTANCIA: El presente Acuerdo distinguido con el número once (11) fue recibido en la fecha, Guatapé, veintitrés (23) de Agosto del año dos mil veintidós (2022).

JUAN SEBASTIÁN PÉREZ FLÓREZ
Alcalde Municipal

ALCALDÍA MUNICIPAL DE GUATAPÉ, ANTIOQUIA

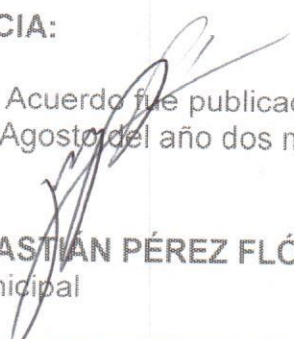
En tres (3) ejemplares envíese a la División Jurídica de la Gobernación del Departamento de Antioquia para su revisión.

CÚMPLASE,



JUAN SEBASTIÁN PÉREZ FLÓREZ
Alcalde Municipal

CONSTANCIA:



El presente Acuerdo fue publicado en la Emisora Local de Guatapé, a los, veintitrés (23) días del mes de Agosto del año dos mil veintidós (2022).

JUAN SEBASTIÁN PÉREZ FLÓREZ
Alcalde Municipal



ASOCIACION COMITÉ ÉTICO CULTURAL MUNICIPAL
DE GUATAPÉ.
NIT: 811039213-3
PEÑON DE GUATAPE CULTURAL
97.6 F.M STEREO



Guatapé, 23 de agosto de 2022

LA ASOCIACIÓN COMITÉ ÉTICO CULTURAL MUNICIPAL DE GUATAPÉ, dando cumplimiento al Artículo 37 del Decreto 2681 de 1993, por medio del cual se establece la Publicación de los contratos en el Municipio de Guatapé.

CERTIFICA

Que a través de la Emisora Peñón de Guatapé Cultural El Concejo Municipal de Guatapé, publicó el acuerdo **Nro. 11** del 20 de agosto de 2022 **"POR EL CUAL SE LE CONCEDEN UNAS AUTORIZACIONES AL ALCALDE MUNICIPAL DE GUATAPÉ, PARA LA ENAJENACIÓN DE UN PREDIO DE 13.39METROS A TITULO ONEROSO Y DECLARAR DE UTILIDAD PÚBLICA E INTERÉS SOCIAL EL PREDIO RESTANTE"**. Fue publicado en este medio radial el 23 de agosto del presente año.

Para constancia firma,

WILSON URIEL JIMÉNEZ ALZATE
Gerente y Representante Legal ACEC



CONCEJO DE GUATAPÉ
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
Unidad para el desarrollo

ACUERDO N° 11
20 de agosto de 2022

**“POR EL CUAL SE LE CONCEDEN UNAS AUTORIZACIONES AL
ALCALDE MUNICIPAL DE GUATAPÉ, PARA LA ENAJENACION DE UN
PREDIO DE 13.39 MT2 A TITULO ONEROSO Y DECLARAR DE UTILIDAD
PUBLICA E INTERES SOCIAL EL PREDIO RESTANTE”**

EL CONCEJO MUNICIPAL DE GUATAPÉ

En uso de sus facultades Constitucionales y Legales, en especial las conferidas por el artículo 313 de la Constitución Política Nacional, el artículo 32 de la Ley 136 de 1994, modificada por el artículo 18 de la Ley 1551 de 2012 y,

ACUERDA

ARTÍCULO PRIMERO: Autorícese al Alcalde Municipal de Guatapé, para que efectúe los trámites necesarios, para realizar enajenación a título oneroso, de una faja de terreno de 13,39 Metros Cuadrados, en el siguiente bien fiscal propiedad del Municipio de Guatapé:

Bien inmueble Urbano, ubicado en la Unidad Deportiva, Comunitaria, Educativa, Social y de Integración o Encuentro Comunitario (Como consta en la escritura pública No. 401 del 20 de junio de 2015)

Área total del inmueble: 23,470 Metros Cuadrados.

Área a enajenar: 13,39 Metros Cuadrados.

Identificado con Matricula Inmobiliaria No. 018-151727.

Ficha Predial No. 12204905



CONCEJO DE GUATAPÉ
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
Unidad para el desarrollo

PARÁGRAFO PRIMERO: Para la enajenación del bien inmueble relacionado en éste Acuerdo, deberá tenerse en cuenta lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes que regulen la materia.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El bien fiscal objeto de la autorización otorgada en el presente Acuerdo, estará sometido al cumplimiento de los requisitos legales, previo avalúo comercial de los mismos realizados por la persona natural o jurídica legalmente autorizada.

ARTÍCULO SEGUNDO: El Alcalde Municipal de Guatapé realizará los actos necesarios para el saneamiento del bien fiscal, así como realizar subdivisión material del mismo en caso de ser requerida.

ARTÍCULO TERCERO: VIGENCIA DE LA AUTORIZACIÓN. El Alcalde Municipal de Guatapé queda autorizado para realizar la enajenación del bien fiscal indicado en el artículo primero del presente Acuerdo, por el término de (12) meses a partir de la fecha de su sanción.

ARTÍCULO CUARTO: Los recursos provenientes de la venta del inmueble mencionado en el artículo primero del presente Acuerdo serán incorporados al presupuesto municipal conforme a lo dispuesto en la Ley.

ARTICULO QUINTO: Declárese de utilidad pública e interés social el área restante del bien inmueble urbano, ubicado en la unidad deportiva, comunitaria, social y de integración o encuentro comunitario.



ARTÍCULO SEXTO: El presente acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción y publicación, y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,

Dado en el salón de sesiones del Honorable Concejo Municipal de Guatapé - Antioquia, después de haber sido aprobado, a los veinte (20) días del mes de agosto de dos mil veintidós (2022).

NATALI ATEHORTUA ZULUAGA
Presidenta del Concejo

PABLO ANDRES GALEANO
Secretario



**EL SECRETARIO DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE GUATAPE –
ANTIOQUIA**

HACE CONSTAR:

Que el Acuerdo N° 11 del 20 de agosto de 2022 “**POR EL CUAL SE LE CONCEDEN UNAS AUTORIZACIONES AL ALCALDE MUNICIPAL DE GUATAPÉ, PARA LA ENAJENACION DE UN PREDIO DE 13.39 MT2 A TITULO ONEROSO Y DECLARAR DE UTILIDAD PUBLICA E INTERES SOCIAL EL PREDIO RESTANTE**”, fue debatido por esta corporación en las siguientes fechas:

- Primer debate (Comisión conjunta (Comisión Segunda: de presupuesto, hacienda y crédito público y Comisión Primera: Planes, Políticas, Programas y Ordenamiento Territorial): 16 de agosto de 2022.
- Segundo debate (Sesión plenaria): 20 de agosto de 2022.

Se remite el presente Acuerdo al Despacho del Alcalde Municipal, para que se surtan los trámites de sanción pertinentes.

Dada en el Salón de Sesiones del Honorable Concejo Municipal, a los veinte (20) días del mes de agosto de dos mil veintidós (2022)

Pablo Andrés Galeano

PABLO ANDRES GALEANO
Secretario