



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE GUATAPÉ
Concejo Municipal

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No.061

FECHA:	14 de noviembre de 2020
HORA:	09:00 A.M
LUGAR	Recinto del Concejo Municipal
ASISTENTES	
LEIDY JOHANA GALLEG0 PORRAS	Presidenta Mesa Directiva
NATALI ATEHORTUA ZULUAGA	Vicepresidenta Primera
CESAR AUGUSTO RINCON FRANCO	Vicepresidente Segundo
CAMILO ARTURO HINCAPIÉ HERNANDEZ	Honorable Concejal
MILDRED YANENA GALEANO MURILLO	Honorable Concejal
EDWIN ENRIQUE MARIN HERNANDEZ	Honorable Concejal
IVAN JAIRO GARCIA GIRALDO	Honorable Concejal
JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA	Honorable Concejal
GEOVANNY ANDRES ESPINOSA MARIN	Honorable Concejal

ORDEN DEL DÍA:

1. Llamado a lista y verificación de quórum.
2. Lectura, discusión y aprobación del orden del día.
3. Exposición Plan de acción Empresa Autónoma de Guatapé
4. Intervención de los Honorables Concejales

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA:

1. **LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM:** Se da inicio invitando a los asistentes a escuchar y entonar las notas del Himno Nacional. La Honorable Presidenta, señora LEIDY JOHANA GALLEG0 da inicio a la sesión con el llamado a lista a los Honorables Concejales, verificando que existe quórum suficiente para deliberar y decidir; están presentes en la sesión ordinaria nueve de los nueve integrantes de la Corporación.
2. **LECTURA, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA:** Luego de hacerse la lectura del orden del día propuesto para la sesión ordinaria, la presidenta de la Honorable Corporación lo pone en consideración; no hay intervenciones y es aprobado por unanimidad.



3. Exposición Plan de acción EMPRESA AUTÓNOMA DE GUATAPÉ:

CAROLINA PATIÑO (Gerente): La misión de la EAG es la siguiente: *La Empresa Autónoma de Guatapé EAG, gestiona proyectos de interés municipal, regional, nacional e internacional para promover el desarrollo urbanístico e inmobiliario a nivel rural y urbano, como un territorio que emprende y contribuye al desarrollo social con sostenibilidad hacia la mejora de la calidad de vida, mediante la articulación interinstitucional y en asocio con las entidades públicas y privadas bajo lineamientos de una buena administración y con un talento humano que comprometido.*

Visión: En el 2024 la EAG será un referente por la gestión integral de proyectos que impacta de manera positiva el desarrollo rural y urbano de Guatapé con obras de infraestructura sostenible y desarrollo social.

En el desarrollo institucional de la EAG tenemos el fortalecimiento institucional mediante una estructura para la gestión administrativa de la empresa, a fin de volverla una empresa competitiva a nivel regional y nacional. A fin de año queremos hacer un análisis para ver qué cantidad de cargos podemos crear, además estandarizar los procesos de contratación, ya que aparte del derecho público, también tenemos la posibilidad de ejercer el derecho privado.

En el plan de acción 2021 articulado al plan de desarrollo, se desarrollaran las siguientes actividades: Infraestructura para el turismo digital y oferta turística para el mercado internacional, infraestructura para la formación digital sector arte y cultura (proyecto desde Pintuco), mejoras de infraestructura, embellecimiento paisajístico, estudios de viabilidad y pre factibilidad de proyectos, administración delegada de proyectos

Para el año 2021 tenemos un énfasis, la EAG será un oferente de vivienda nueva; Diseño y construcción de proyectos de vivienda VIP y VIS, construcción en sitio propio y mejoramientos de vivienda en zona urbana y rural y gestión de subsidios de vivienda ante las instancias nacional, departamental y con cajas de compensación. En estos momentos estamos haciendo los trámites para obtener el RUP (registro único de proponentes) que nos permitiría ofertar en diferentes licitaciones de vivienda.

5. INTERVENCIÓN DE LOS HONORABLES CONCEJALES:

CONCEJAL IVAN JAIRÓ: Entendemos que este año es un año atípico y complicado en el tema de gestión, pero ojala la EAG se esparza y realice gestiones ante diferentes instituciones para hacer alianzas, además que se tenga muy en cuenta la mano de obra del municipio de Guatapé, tanto calificada como no calificada.

CONCEJAL CAMILO: Destaco la labor que ha hecho la EAG frente a la parte administrativa, pues cuando las cosas no están parametrizadas y documentadas se van obviando detalles. Es importante que en estos momentos se proyecte la empresa y se tenga todo documentado, esto para saber para dónde vamos y qué queremos.



A cerca del tema de turismo, es importante hacer un trabajo articulado, ya que las diferentes dependencias nos han hablado de hacer señalización en el municipio; sería importante que se unan todos los entes y se realice una señalización adecuada y de esta forma se optimizarían los recursos.

Respecto al embellecimiento y paisajismo, ojala que también se tenga en cuenta los barrios que están lejos del centro, a fin de descongestionar lugares turísticos y dinamizar los diferentes sitios del pueblo.

CONCEJALA NATALI: Respecto al tema del parqueadero del sector del puente, quisiera saber qué va a pasar con dicho sitio, ya que es un predio de EPM y la comunidad ha estado inquieta al respecto.

CAROLINA (Gerente): En cuanto a la duda de la concejala Natali, es un tema que hemos tratado en consejo de gobierno, pero todavía no podemos tomar acciones frente al lote porque es un predio de EPM. Hemos hecho solicitudes para analizar qué posibilidad hay de que nos lo entreguen en comodato ya que tenemos proyectadas unas zonas azules y la idea es incluir dichos lotes, esto traería beneficio económico y social, generando gran impacto en la comunidad. En el momento estamos a la espera de la respuesta de EPM.

CONCEJALA LEIDY: El día 18 de noviembre a las 07:00pm se hará la socialización de los diferentes proyectos de acuerdo.

La señora presidenta agradece a todos los presentes y convoca la próxima sesión para el día martes 18 de noviembre a las 09:00 AM, en el recinto del Concejo Municipal.

La señora presidenta da por terminada la sesión siendo las 09:30 AM del 14 de noviembre de 2020.

LEIDY JOHANA GALLEGO
Presidenta

NATALI ATEHORTUA ZULUAGA
Vicepresidenta Primera

CESAR AUGUSTO RINCON
Vicepresidente Segundo

LINA MARIA GOMEZ
Secretaria General

Transcribió: Lina María Gómez - Secretaria - Aprobó: Concejo en pleno

