



**ACUERDO N° 20**  
23 de noviembre de 2020

**“POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL DE GUATAPÉ PARA REALIZAR CESIÓN A TÍTULO GRATUITO O ENAJENACIÓN DE DOMINIO DE BIENES FISCALES DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 14 DE LA LEY 708 DE 2001, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 277 DE LA LEY 1955 DE 2019, LEY 2044 DE 2020 Y AQUELLAS NORMAS QUE, EN ADELANTE, LO MODIFIQUEN, ADICIONEN, COMPLEMENTEN O REGLAMENTEN”**

El Honorable Concejo Municipal de Guatapé, Antioquia, en uso de sus facultades Constitucionales y Legales, en especial las conferidas por el artículo 313 de la Constitución Política Nacional, artículo 14° de la Ley 708 de 2001, modificado por la ley 277 de la ley 1955 de 2019 y aquellas normas que, en adelante, lo modifiquen, adicionen, complementen o reglamenten,

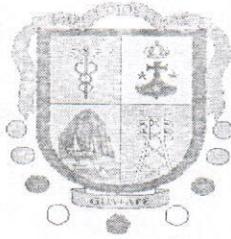
**ACUERDA:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Autorizar al Alcalde Municipal de Guatapé para que en representación de este y de conformidad con los artículos 14° de la Ley 708 de 2001 modificado por el artículo 277 de la ley 1955 de 2019 y aquellas normas que, en adelante, lo modifiquen, adicionen, complementen o reglamenten transfiera a título gratuito mediante Resolución Administrativa debidamente motivada, los bienes inmuebles de condición fiscal de propiedad del Municipio.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Para que el Alcalde Municipal de Guatapé pueda transferir a través de Acto Administrativo de cesión a título gratuito es necesario verificar:

- Que el inmueble objeto de esta cesión sea propiedad del Municipio.
- En ningún caso procederá la cesión tratándose de inmuebles con mejoras construidas sobre bienes de usos públicos o destinados a la salud y la educación.

Página 1 de 2

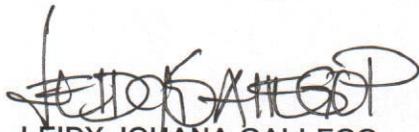


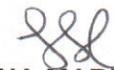
- Tampoco procederá cuando se trate de inmuebles ubicados en zonas insalubres o zonas de alto riesgo no mitigable o en suelo de protección, de conformidad con las disposiciones locales sobre la materia.

**ARTÍCULO TERCERO:** El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción y publicación, y deroga cualquier disposición contraria.

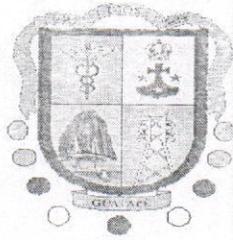
**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,**

Dado en el salón de sesiones del Honorable Concejo Municipal de Guatapé - Antioquia, después de haber sido aprobado, a los veintitrés (23) días del mes de noviembre de dos mil veinte (2020).

  
**LEIDY JOHANA GALLEGO**  
Presidenta del Concejo

  
**LINA MARIA GOMEZ**  
Secretaria

Página 2 de 2



LA SECRETARIA DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE GUATAPE –  
ANTIOQUIA

HACE CONSTAR:

Que el Acuerdo N° 20 del 23 de noviembre de 2020 “POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL DE GUATAPÉ PARA REALIZAR CESIÓN A TÍTULO GRATUITO O ENAJENACIÓN DE DOMINIO DE BIENES FISCALES DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY 708 DE 2001, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 277 DE LA LEY 1955 DE 2019, LEY 2044 DE 2020 Y AQUELLAS NORMAS QUE EN ADELANTE, LO MODIFIQUEN, ADICIONEN, COMPLEMENTEN O REGLAMENTEN”, fue debatido por esta corporación en sesiones ordinarias en las siguientes fechas:

- Primer debate (Comisión Tercera: Gobierno, Administrativa, de Bienes, Temas, Contratación, Convenios y Alianzas): 13 de Noviembre de 2020
- Segundo debate (Sesión plenaria): 23 de noviembre de 2020

Se remite el presente Acuerdo al Despacho del Alcalde Municipal, para que se surtan los trámites de sanción pertinentes.

Dada en el Salón de Sesiones del Honorable Concejo Municipal a los veinticuatro (24) días del mes de noviembre de dos mil veinte (2020).

**LINA MARIA GOMEZ**  
Secretaria  
Concejo Municipal

*Centro Integrado de la Cultura Unidad B Piso 1 Telefono: 861 02 20, Celular: 3116468731*

*E-mail: [concejo@guatape-antioquia.gov.co](mailto:concejo@guatape-antioquia.gov.co)*

---

REPÚBLICA DE COLOMBIA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA,  
MUNICIPIO DE GUATAPÉ

Guatapé, 26 de noviembre de 2020

**Publíquese y Ejecútese el Acuerdo N° 20 “POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL DE GUATAPÉ PARA REALIZAR CESIÓN A TÍTULO GRATUITO O ENAJENACIÓN DE DOMINIO DE BIENES FISCALES DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 14 DE LA LEY 708 DE 2001, MODIFICADO POR EL ARTICULO 277 DE LA LEY 1955 DE 2019, LEY 2044 DE 2020 Y AQUELLAS NORMAS QUE ADELANTE, LO MODIFIQUEN, ADICIONEN, COMPLEMENTEN O REGLAMENTEN”**

EL ALCALDE,

**JUAN SEBASTIAN PEREZ FLOREZ**

CONSTANCIA: El presente Acuerdo distinguido con el número veinte (20) fue recibido en la fecha, Guatapé, el veinticinco (25) de noviembre de dos mil veinte (2020).

**JUAN SEBASTIAN PEREZ FLOREZ**  
Alcalde Municipal

**ALCALDÍA MUNICIPAL DE GUATAPÉ, ANTIOQUIA**

En tres (3) ejemplares envíese a la División Jurídica de la Gobernación del Departamento de Antioquia para su revisión.

CÚMPLASE,

**JUAN SEBASTIAN PEREZ FLOREZ**  
Alcalde Municipal

**CONSTANCIA:**

El presente Acuerdo fue publicado en la Emisora Local de Guatapé, el treinta (30) de noviembre del año dos mil veinte (2020).

**JUAN SEBASTIAN PEREZ FLOREZ**  
Alcalde Municipal

---



Nit: 811039213-3

ASOCIACION COMITÉ ÉTICO CULTURAL MUNICIPAL  
DE GUATAPÉ.

NIT: 811039213-3  
PEÑON DE GUATAPE CULTURAL  
97.6 F.M STEREO



Guatapé, 30 de noviembre de 2020

LA ASOCIACIÓN COMITÉ ÉTICO CULTURAL MUNICIPAL DE GUATAPÉ, dando cumplimiento al Artículo 37 del Decreto 2681 de 1993, por medio del cual se establece la Publicación de los contratos en el Municipio de Guatapé.

### CERTIFICA

Que a través de la Emisora Peñón de Guatapé Cultural El Concejo Municipal de Guatapé, publicó el acuerdo Nro. **20 de 2020** **“POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCLADE MUNICIPAL DE GUATAPÉ PARA REALIZAR CESIÓN A TÍTULO DE GRATUITO O ENAJEANCIÓN DE DOMINIO DE BIENES FISCALES DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY 708 DE 201, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 277 DE LA LEY 1995 DE 2019, LEY 2044 DE 2020 Y AQUELLAS NORMAS QUE EN ADELANTE, LO MODIFIQUEN, ADICIONEN, COMPLEMENTEN O REGLAMENTEN”** Fue publicado en este medio radial el 30 de noviembre del presente año.

Para constancia firma,

**WILSON URIEL JIMÉNEZ ALZATE**  
Gerente y Representante Legal ACEC

---

Asociación Comité Ético Cultural Municipal de Guatapé  
Cra 29 Cl 30-42 interior 103, Plazoleta del Zócalo. Teléfonos 8 61 04 91 Celular 311 315 55 03  
E-mail:penondeguatape@gmail.com  
**“NUESTRA VOZ, NUESTRA RADIO”**