



## PONENCIA PARA PRIMER DEBATE

PROYECTO DE ACUERDO N° 006 DE 2021

**“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR AL CALDE MUNICIPAL DE GUATAPE PARA QUE REALICE Y/O AUTORICE EL SANEAMIENTO, AJUSTES, LEGALIZACION, ACLARACION Y/O RECUPERACION DE BIENES MUEBLE E INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE GUATAPE”**

CONCEJAL PONENTE  
GEOVANNY ANDRES ESPINOSA MARIN

COMISIÓN TERCERA: GOBIERNO, ADMINISTRATIVA, DE BIENES, TEMAS,  
CONTRATACION, CONVENIOS Y ALIANZAS  
MAYO DE 2021



Guatapé, 18 de Mayo de 2021

Honorables  
**CONCEJALES**  
Comisión Tercera  
Guatapé -Antioquia

Asunto: Ponencia para primer debate Proyecto de Acuerdo 006 de 2021 **"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL DE GUATAPE PARA QUE REALICE Y/O AUTORICE EL SANEAMIENTO,AJUSTES,LEGALIZACION,ACLARACION Y/O RECUPERACION DE BIENES MUEBLE E INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE GUATAPE"**

Respetados concejales.

En cumplimiento del reglamento interno del Concejo Municipal me permito presentar la ponencia para primer debate del proyecto de acuerdo número 006 **"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL DE GUATAPE PARA QUE REALICE Y/O AUTORICE EL SANEAMIENTO,AJUSTES,LEGALIZACION,ACLARACION Y/O RECUPERACION DE BIENES MUEBLE E INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE GUATAPE"**

A continuación, de manera breve presento una exposición de motivos que fundamenta mi ponencia negativa sobre el tema a tratar.

### **CONSIDERACIONES Y MARCO JURÍDICO**

#### **COMPETENCIA:**

- Constitución política artículos: 287,313,315,388
- Ley 136 de 1994 modificada por ley 1551 de 2012
- Decreto Presidencial 314 del 27 de febrero del 2020





autorizar ajustes, legalizaciones, saneamientos , aclaraciones y/o recuperaciones de bienes mueble e inmueble de los que no tenemos claridad real sobre su ubicación, área y estado en el que se encuentran y además no está claro las condiciones en las que diferentes personas o entidades los estén ostentando o usufructuando. Para así evitar más adelante problemas legales o afectaciones a la comunidad con la disposición de estos bienes muebles e inmuebles.

Por las razones anteriormente expuestas, solicito a las Comisión Tercera: Gobierno, Administrativa, De Bienes, Temas, Contratación, Convenios Y Alianzas, archivar el Proyecto de Acuerdo 006 de 2021 **"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL DE GUATAPE PARA QUE REALICE Y/O AUTORICE EL SANEAMIENTO, AJUSTES, LEGALIZACION, ACLARACION Y/O RECUPERACION DE BIENES MUEBLE E INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE GUATAPE"**.

Andres Espinosa.

GEOVANNY ANDRES ESPINOSA MARIN  
Concejal Ponente