

CONCEJO DE GUATAPÉ  
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
Unidad para el desarrollo  
TELÉFONO: 311 646 87 31  
CORREO: concejo@guatapé-antioquia.gov.co

Acta de Sesión ordinaria No. 26 de 2021

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**  
**MUNICIPIO DE GUATAPÉ**  
Concejo Municipal

**SESIÓN ORDINARIA**  
**ACTA No.26**

FECHA:	13 de mayo de 2021
HORA:	09:00 A.M
LUGAR:	Recinto del Concejo Municipal
<b>ASISTENTES</b>	
MILDRED YANENA GALEANO MURILLO	Presidenta Mesa Directiva
EDWIN ENRIQUE MARIN HERNANDEZ	Vicepresidente Primero
CESAR AUGUSTO RINCÓN FRANCO	Honorable Concejal
CAMILO ARTURO HINCAPIÉ HERNANDEZ	Honorable Concejal
LEIDY JOHANA GALLEGO PORRAS	Honorable Concejal
NATALI ATEHORTUA ZULUAGA	Honorable Concejal
IVAN JAIRO GARCIA GIRALDO	Honorable Concejal
JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA	Honorable Concejal
GEOVANNY ANDRES ESPINOSA MARIN	Honorable Concejal
JONNY MARIN AGUDELO	Director Ejecutivo de MASER

**ORDEN DEL DÍA:**

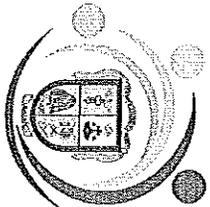
1. Llamado a lista y verificación de quórum.
2. Lectura, discusión y aprobación del orden del día
3. Intervención del Dr. JONNY MARIN AGUDELO, DIRECTOR EJECUTIVO de la ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DE LA SUBREGIÓN DE EMBALSES DE LOS RIOS NEGRO-NARE "MASER" (Informe de gestión y proyecciones 2021)
4. Intervención de los Honorables Concejales

**DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA:**

1. **LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM:** Se da inicio invitando a los asistentes a escuchar y entonar las notas del Himno Nacional. La Honorable Presidenta, señora MILDRED YANENA GALEANO MURILLO da inicio a la sesión con el llamado a lista a los Honorables Concejales, verificando que existe quórum

Centro Integrado de la Cultura Unidad B Piso 1 Teléfono: 861 02 20, Cel: 311 646 87 31

E-mail: [concejo@guatapé-antioquia.gov.co](mailto:concejo@guatapé-antioquia.gov.co)



CONCEJO DE GUATEMALA  
DEPARTAMENTO DE ANTIGUA  
Unidad para el desarrollo  
MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL

Acta de Sesión ordinaria No. 26 de 2021

suficiente para deliberar y decidir, están presentes en la sesión ordinaria nueve de los nueve integrantes de la Corporación.

2. **LECTURA, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA:** Luego de hacerse la lectura del orden del día propuesto para la sesión ordinaria, la presidenta de la Honorable Corporación lo pone en consideración; no hay intervenciones y es aprobado por unanimidad.

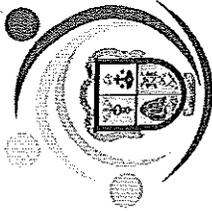
3. Intervención del Dr. JONNY MARIN AGUDELO, DIRECTOR EJECUTIVO de la **ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DE LA SUBREGIÓN DE EMBALSES DE LOS RIOS NEGRO-NARE "MASER"**:

Los Municipios Asociados de la Subregión de Embalses Rionegro - Nare MASER, como mecanismo constitucional de descentralización y planificación, busca propender por el desarrollo, en forma integral, de los Municipios Asociados y de sus comunidades, a través de la planeación, el ordenamiento territorial, la gestión y el desarrollo de proyectos

MASER presta sus servicios en formulación y ejecución de proyectos productivos, formulación y ejecución de proyectos viales, formulación y gestión de proyectos de regalías, ejecución de estudios ambientales, estudios y diseños e intervectorías

Como experiencia exitosa tenemos el siguiente proyecto que fue liderado por el director anterior: Programa +Campo +Sostenible que beneficio a 481 familias productoras, 126 veredas de los siete municipios, 14 líneas productivas (Frijol, plátano, tomate, guluipa, mora, fresa, caña, cacao, peces, ganadería, café, aromática, papaya, uchuva), 7293 visitas de acompañamiento técnico y social realizadas, 9 centros de acopio Para fortalecer los procesos de comercialización en los municipios, negocios internacionales: El tomate producido por los beneficiarios del proyecto +Campo +Sostenible se está exportando al país de Francia y comercialización de 182 toneladas de tomate y 22 toneladas de plátano.

Mejoramos 160k de vías en la subregión de embalses con los siguientes proyectos: Mantenimiento liviano Municipio de Santo Domingo-Niveladora con 12 km por un valor de \$13.200.000 por ejecutar; Mantenimiento de vías terciarias Municipio de San Rafael, nivelación con 15 km por un valor de \$16.500.000; mantenimiento con Nivelación y compactación a todas las vías Rurales del Municipio de Alelandría con 47 Km por un valor de \$141.000.000 y mantenimiento con Nivelación y compactación a la red vial terciaria del Municipio de El Peñol con 44 Km por un valor de Valor: \$132.000.000.



CONCEJO DE GUATEMALA  
DEPARTAMENTO DE ANTIQUÍA  
Unidad para el desarrollo  
TELÉFONO: 861 646 87 51

*Acta de Sesión ordinaria No. 26 de 2021*

En cuanto a proyectos regionales de placa huella, el año anterior nos dedicamos a la formulación de 3 proyectos de regalías, uno de ellos fue un proyecto regional con 7 municipios (Marinilla, El Peñol, San Carlos, Granada, Santo Domingo, Alejandría y Concepción).

El proyecto consta de estudios, diseños y formulación y tiene un valor de \$462.000.000. Cada Municipio contara en promedio con 1,2 km, adicionalmente, cada municipio queda con 2,3 Km con estudios y diseños.

También tenemos un proyecto de 3500 millones donde se va a mejorar con placa huella aproximadamente 9km.

Los recursos fueron gestionados por la asociación, y los municipios no tienen que poner ni un solo peso. Estábamos a la par con dos proyectos más, uno de infraestructura deportiva en el que estaba Guatapé y otro de saneamiento básico en el que también estaba incluido Guatapé, pero desafortunadamente incurrimos en unos gastos iniciales y el gobernador repartió las regalías, que en mi concepto los municipios perdieron porque, por ejemplo, con la placa huella formulamos por municipio 3,5km pero cuando el gobernador repartió las regalías ya no daba sino para 1,2km por municipio, además ya no se puede presentar el proyecto de escenarios deportivos ni de saneamiento básico.

El año pasado en alianza con la Provincia realizamos el proyecto denominado "Sello provincial". La alianza MASER - Provincia buscó capacitar al personal prestador de servicios de los hoteles, restaurantes y operadores turísticos de los municipios asociados; así mismo proponer el sello provincial como marca de confianza para reactivar el turismo. El valor del convenio fue de \$24.000.000; valor aportado por MASER: \$9.000.000 y un tiempo de duración del proyecto de 2 meses.

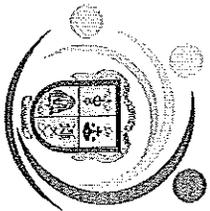
Con el proyecto de protocolos de bioseguridad, se capacitaron y se les entregó los protocolos de bioseguridad a casi la totalidad de los comerciantes de los municipios asociados. Fueron 300 comerciantes de los Municipios Asociados beneficiados, con un valor aportado por MASER de \$15.000.000 y un Tiempo de duración de 3 meses.

De igual forma, realizamos suministro de implementos de autocuidado tipos Kit para el COVID-19, con un valor aportado por MASER: \$24.994.000 y un tiempo de ejecución de 5 meses.

Entregamos 800 mercados familias vulnerables; en alianza con la Provincia se entregaron 600 mercados a familias vulnerables en el confinamiento, con un aporte de MASER por

*Centro Integrado de la Cultura Unidad B Piso 1 Teléfono: 861 02 20, Cel: 311 646 87 51*

*E-mail: [concejo@guatape-antigua.gov.co](mailto:concejo@guatape-antigua.gov.co)*



CONCEJO DE GUATAPAZ  
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
Unidad para el Desarrollo  
Municipio de Guatapaz, Antioquia

Acta de Sesión ordinaria No. 26 de 2021

valor de 8.595.000, adicionalmente MASER entrego 200 mercados más a familias vulnerables por un valor del contrato: 5.730.000.

Entregamos 1000 tapabocas por municipio; en alianza con Provincia se entregaron 12.000 tapabocas, con un aporte de MASER por valor de \$4.457.000. De igual forma, MASER entrego 7000 tapabocas por un valor de \$5.200.000

Gestionamos 21 mil millones del SGP para vías terciarias; ejecutamos dos proyectos: "Construcción de placa huella, vereda San Victorino municipio de Cisneros-Antioquia", por un valor de \$191.882.992 y "Mejoramiento de vías terciarias en siete municipios del Occidente de Antioquia", donde los municipios beneficiados fueron: Armenia, Ebéjico, Olaya, Frontino, Heliconia, Sopetran y San Jerónimo, esto por un valor de \$13.664.800.832.

En cuanto a estudios y diseños, se realizaron los estudios y diseños de la vía San Carlos- Puerto Nare, por un valor de Valor: \$ 551.000.000 y el contrato se encuentra en ejecución. De igual manera, se realizaron los estudios y diseños de la vía Alejandria-San Rafael, por un valor de Valor: \$770.000.000 y el proyecto también se encuentra en ejecución.

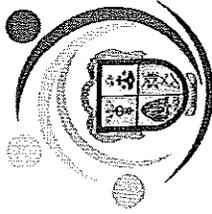
Contribuimos a la planeación y ordenamiento territorial de nuestros municipios en la formulación de esquemas y planes, así: Formulación del EOT para el Municipio de San Roque, por un valor de \$490.000.000 y un tiempo de 6 meses; formulación del EOT para el Municipio de San Carlos, por un valor de \$310.000.000 y un tiempo de 6 Meses y la revisión y ajuste del PBOT para el municipio de Guarme, por un valor de \$308.703.102 y un tiempo de 6 Meses.

Adicionalmente, realizamos un contrato de gestión del riesgo con el municipio de Alejandria, por un valor de valor: \$14.400.000y un tiempo de ejecución de 10 meses. , realizamos el plan de comunicaciones municipio de San Carlos, por un valor de \$45.800.000 y un tiempo de ejecución de 4 meses, asesoramos en la formulación del plan de desarrollo del municipio de San Roque por un valor de valor: \$53.567.249 y desarrollamos la construcción, evaluación, estructuración, capacitación y elaboración del plan de desarrollo del municipio de Santo Domingo.

Realizamos diferentes estudios y diseños en el municipio de San Carlos y en el municipio de Puerto Triunfo, los estudios y diseños de la planta de compostaje del Municipio de Santo Domingo, con un valor aportado por MASER de \$10.000.000 y un tiempo de duración del proyecto de 2 meses, realizamos los estudios y diseños para remodelación y adecuación del parque

Centro Integrado de la Cultura Unidad B Piso 1 Telefono: 861 02 20, Cel: 311 646 87 31

E-mail: [concejo@guatapaz-antioquia.gov.co](mailto:concejo@guatapaz-antioquia.gov.co)



CONCEJO DE GUATAPÉ  
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
UNIDAD PARA EL DESARROLLO  
TELÉFONO: 311 646 87 31  
CORREO: concejo@guatapé-antioquia.gov.co

*Acta de Sesión ordinaria No. 26 de 2021*

educativo y construcción de sendero en el municipio de el Peñol, con un valor aportado por MASER de \$6.000.000 y un tiempo de duración del proyecto de 2 meses.

Como apoyos y aportes solidarios, dimos un aporte económico de \$500.000 para el Hogar de paso de los habitantes de calle municipio de Marinilla; nivelación de la vía sede de Bomberos voluntarios municipio de el Peñol con un aporte de 1.500.000; aporte económico a la Veeduría Socio-Ambiental de San Rafael para desarrollar el XII festival de las aguas: venas de nuestro territorio y la adecuación de la vía en el sector los micos, vereda el Guamito del municipio del Peñol con un aporte de \$3.000.000

En el resultado de Regalías de hace un mes, somos la Tercera mejor Asociación de Municipios del país en el índice de gestión de regalías.

Cabe resaltar que este año estamos muy dedicados al tema de regalías, porque realmente no hay más fuentes de financiación.

Por último, en asocio con Alejandría y Guatapé mejoramos la vía Guatapé – Alejandría.

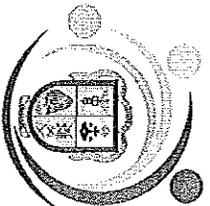
#### 4. INTERVENCIÓN DE LOS HONORABLES CONCEJALES:

**CONCEJAL CESAR:** Quedo muy preocupado sobre el tema asociativo de Guatapé dentro de MASER; casi no lo veo incluido, entonces ¿cuál es el beneficio de asociarnos? Asociarnos quiere decir trabajar en equipo, hacer construcción colectiva, crecer juntos y buscar que los intereses sean generales y no particulares.

Está bien que el municipio de Marinilla haya ingresado a la asociación y allí este la sede de MASER, pero buscando temas de asociatividad, ¿Porque no trajeron la sede a municipios como San Carlos, San Rafael, Alejandría, entre otros? Municipios que hemos estado asociados desde el inicio.

Está bien que MASER se haya vuelto una asociación de contratación, pero ¿cuál es el beneficio para los municipios asociados? Aunque la gestión se nota y hay grandes aliados, el trabajo está enfocado en otras zonas y no en los lugares aledaños a Guatapé.

De otro lado, ¿Qué pasa entonces con las relaciones administrativas? MASER en Guatapé está brillando por su ausencia; MASER se debe visualizar mucho más en la región.



CONCEJO DE GUATEPE  
DEPARTAMENTO DE ANTIQUÍA  
Unidad para el desarrollo  
MUNICIPIO DE GUATEPE

*Acta de Sesión ordinaria No. 26 de 2021*

**CONCEJAL CAMILO:** El directo ejecutivo nos planteaba que dentro de las tareas de la asociación está la proyección, ejecución y estructuración de proyectos en diferentes áreas, y nos manifestaba que había una gestión con la Gobernación donde se buscaba recaudar unos recursos interesantes para el tema de placa huella: no se logró hacer el trabajo con MASER sino que la Gobernación designo los recursos a cada municipio y esto afecto la cantidad de kilómetros proyectados.

Según entiendo, cuando se gestiona desde MASER, se logran tener unos beneficios adicionales para los municipios. ¿Por qué cuando los proyectos los ejecuta MASER o hace la proyección y gestión se pueden tener beneficios que cuando la municipalidad lo hace particularmente?

**CONCEJAL EDWIN:** Respecto al tema de la placa huella, según entiendo muchos de los tramos o kilómetros que se hicieron en las veredas en los diferentes municipios los lideró el directo ejecutivo anterior, pero no está de más dar una recomendación, porque muchas de esas vías que se hicieron ya están deterioradas.

Entendemos que la comunidad quizá no haya respetado los tiempos para poder utilizar las vías, pero no sé si quizá el cemento no tiene la misma resistencia o calidad que otros, porque en realidad las vías se encuentran muy deterioradas.

La sugerencia es que los interventores de las obras estén pendientes del concreto que se está mezclando para que la placa huella pueda tener la resistencia que se necesita.

**CONCEJAL IVAN JAIRO:** La invitación al director ejecutivo es que haga acercamientos con la administración municipal y ofrezca los servicios de MASER.

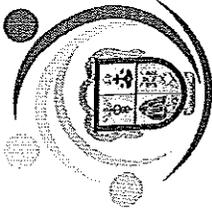
Referente a la placa huella, la huella como tal lleva un concreto de más especificación (210kgxcm2), además lleva acero, mientras que el otro concreto es siplopo (140kgxcm2), es decir que es de menor resistencia. Entonces, como por las vías pasan muchos vehículos pesados se genera mucho desgaste, por ello, no se trata de que un cemento sea más fino que otro, sino que esto se da por la especificación que tiene.

**CONCEJAL ANDRES:** Sabemos que el municipio de Guatapé pertenece a la figura asociativa MASER, entonces ¿Qué beneficios le trae eso al municipio? También es importante saber si el municipio está al día en sus aportes.

Debemos analizar bien qué está sucediendo para poder que el municipio pueda participar en proyecto que lidera MASER. Vemos muchas asesorías y proyectos de obras en otros

*Centro Integrado de la Cultura Unidad 3 Piso 1 Teléfono: 861 02 20, Celé 311 646 87 31*

*E-mail: [concejo@guatapé-antioquia.gov.co](mailto:concejo@guatapé-antioquia.gov.co)*



CONCEJO DE GUATAPÉ  
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
Unidad para el desarrollo  
TELÉFONO: 311 646 87 31  
CORREO: concejo@guatapé-antioquia.gov.co

*Acta de Sesión ordinaria No. 26 de 2021*

municipios y pienso que en Guatapé sí faltaría un poco más de placa huella, entonces quisiera saber ¿Como el municipio puede participar en estos proyectos? ¿Cuáles son los requisitos? ¿Nos debemos reunir con el señor alcalde y con las diferentes secretarías? ¿La administración debe manifestar su interés ante MASER?

Sé de un proyecto que desarrolló MASER con las JAC en el tiempo de pandemia, pero fue por misma gestión de la ASOCOMUNAL; en cuanto a maquinaria amarilla, alguna vez me acerqué a la secretaria de planeación y solicité pedir la maquinaria amarilla de MASER para nivelar algunas calles alternas en el proyecto de la esperanza y me respondieron que primero había que hacer la pavimentación para poder hacer los niveles, y por ello no trajeron la maquinaria. Cabe resaltar que MASER siempre estuvo a disposición para esta solicitud.

Cabe anotar que como concejales estamos prestos para ver cómo podemos ayudar para que haya una buena relación entre MASER y la administración.

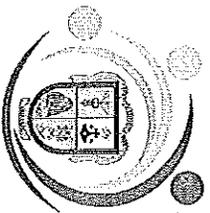
**CONCEJAL CESAR:** Cuando hice mi intervención quería saber qué está pasando para que no se vea reflejada la gestión entre el municipio y MASER, sin desconocer el trabajo realizado.

Respecto a la placa huella realizada por MASER, quiero recordar que todos estos proyectos tienen unas pólizas, entonces es tiempo de que con la secretaria de planeación agendemos una visita a la placa huella y ver el deterioro que tienen, para así poder solicitar el cumplimiento de las pólizas.

**JONNY MARIN (Directo ejecutivo de MASER):** Respecto a la intervención del Concejal Cesar y su comentario sobre que somos “una asociación solamente de contratación”, desde un principio hemos tratado de cambiar este concepto porque en realidad los municipios se deben beneficiar.

En Guatapé hemos ayudado en varias cosas respecto a la emergencia con el Covid y un proyecto que hicimos con las JAC, también el arreglo de la vía Alejandría – Guatapé.

En cuanto a que la sede de MASER quede en Marinilla, no se dio por un capricho sino a fin de acercar la asociación a la gestión, donde hay más fácil acceso y se facilita la administración. Inclusive estuvimos pensando en Medellín.



CONCEJO DE GUATAPÉ  
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
Unidad para el Desarrollo  
Municipal

*Acta de Sesión ordinaria No. 26 de 2021*

El costo/beneficio de pertenecer a la asociación puede ser amplio; la cuota de sostenimiento es baja comparada con los beneficios económicos que puede tener el municipio al momento en que sea incluido en los diferentes proyectos que líder MASER.

Sería bueno hacer la visita que plantea el concejal Cesar a la placa huella hecha por MASER, analizar cómo está la obra, pero teniendo en cuenta lo que manifestaba el concejal Iván Jairo en su intervención. Además, resaltar que la placa huella está acorde a lo reglamentado por INVIAS.

En cuanto a la intervención del concejal Camilo, es importante aclarar que la Gobernación tenía una bolsa grande con mucho dinero por regalías regionales y podíamos presentar proyectos bien elaborados que iban aprobando paulatinamente; la ventaja de que lo hiciera MASER es que el municipio no tendría que poner recursos para formulación, estudios y diseños, que cuestan entre \$45.000.000 y \$55.000.000 por kilómetro. Esto ahora no se puede dar porque la Gobernación se quedó con la mitad de las regalías para formular proyectos y la otra mitad fue la que repartió a los municipios.

Respecto a la intervención del concejal Edwin, reitero que sería bueno hacer una visita a las placa huella y como lo manifestaba le concejal Cesar, esas obras tienen unas pólizas, y si lo amerita habrá que hacerlas efectivas.

En cuanto a la intervención de concejal Iván Jairo y el concejal Andrés, sabemos que quizá el año pasado fue algo complejo para todos los municipios en el tema presupuestal y desafortunadamente el municipio de Guatapé no aportó ninguna cuota de sostenimiento a la asociación, y los estatutos dicen que no podemos adelantar gestiones o proyectos en un municipio que este en mora.

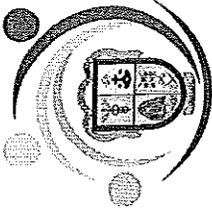
Manifesté que el municipio estaba incluido en dos proyectos de regalías sobre escenarios deportivos y saneamiento básico que no se pudieron dar, incluso en el proyecto de placa huella de los 7 municipios iba a incluir a Guatapé, pero en su momento el alcalde ya había hablado del tema con otras personas.

Desde MASER tenemos buenas relaciones con el Alcalde y Secretario de Gobierno y en la última asamblea dialogamos sobre ponerse al día con los aportes para poder empezar a gestionar en el municipio.

Pese a todo lo anterior, todos los municipios asociados están representados en la gestión de MASER. Hay otros municipios beneficiados porque están en la cuenca de los Iros negro y nare, inclusive marinilla ingreso a la asociación por eso.

*Centro Integrado de la Cultura Unidad 3 Piso 1 Teléfono: 861 02 20, Celé 311 646 87 31*

*E-mail: [concejo@guatapé-antioquia.gov.co](mailto:concejo@guatapé-antioquia.gov.co)*



CONCEJO DE GUATAPÉ  
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
Unidad para el Desarrollo  
MUNICIPALIDAD DE GUATAPÉ

*Acta de Sesión ordinaria No. 26 de 2021*

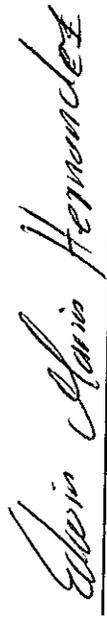
Otro asunto importante es que estamos haciendo los estudios y diseños de una vía entre El Peñol y El Santuario, donde faltan 7km por pavimentar. Estamos analizando dónde podemos presentar el proyecto.

Seguramente si el Alcalde de Guatapé necesita algo de la asociación con todo gusto se realizará; se pueden hacer muchas gestiones, tales como buscar recursos para la vía Alejandría – Guatapé, que es una vía muy importante y se podría gestionar por intermedio de MASER.

La Señora Presidenta agradece a los presentes y convoca la próxima sesión para el día viernes 14 de mayo a las 09:00AM, en el recinto del Concejo Municipal.

La Señora Presidenta da por terminada la sesión siendo las 10:15 AM del 13 de mayo de 2021.

  
MILDRED GALEANO MURILLO  
Presidenta

  
EDWIN ENRIQUE MARIN  
Vicepresidente Primero

  
LINA MARIA GOMEZ  
Secretaria

*Transcribió: Lina María Gómez - Secretaria - Aprobó: Concejo en pleno*

Centro Integrado de la Cultura Unidad B Piso 1 Teléfono: 861 02 20, Cel: 311 646 87 31  
E-mail: [concejo@guatape-antioquia.gov.co](mailto:concejo@guatape-antioquia.gov.co)

